



**Al Signor Presidente
del Consiglio comunale**

Emendamento alla Delibera n°8 del 21 gennaio 2025

Il sottoscritto consigliere Filippo Bianchi

a nome del gruppo consiliare Fratelli d'Italia

presenta il seguente emendamento al testo dell'ordine del giorno in oggetto specificato:

Sostituire al nuovo art.20, adesso denominato "Concorsi di urbanistica e di architettura":

«Criteri e modalità di svolgimento sono disciplinati dal Regolamento per l'attuazione del Piano di governo del territorio, fatte salve le procedure previste dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici.»

Con:

«Il presente articolo definisce i criteri di massima da applicare alla procedura concorsuale per gli ambiti di trasformazione individuati dal Documento di Piano del vigente Piano per il Governo del Territorio. La procedura per il concorso di progettazione deve essere in forma aperta, gestita da un responsabile unico del concorso (RUC) nominato dal proponente l'intervento.

Il RUC deve, con uno specifico documento di concorso, fornire ai concorrenti:

- a) le condizioni, le procedure, le regole del concorso ed i criteri di valutazione delle proposte;
- b) le regole urbanistico/edilizie vigenti;
- c) il quadro dei vincoli e dei condizionamenti eventualmente insistenti sull'area;
- d) la scheda-programma del concorso (linee guida) nel caso di Piani attuativi e di interventi edilizi diretti convenzionati, preventivamente presentata agli uffici competenti e valutata favorevolmente dalla Commissione per il paesaggio.

In fase di concorso, il RUC deve garantire l'anonimato dei concorrenti.

Il RUC deve garantire adeguata pubblicità e pubblicizzazione del concorso con la pubblicazione in un'apposita pagina del sito web del Comune di Bergamo.

L'esito del concorso è riportato su apposito verbale, da allegare alla pratica edilizia o agli elaborati di convenzione...»

Bergamo, 22 febbraio 2025

Filippo Bianchi