FRATELLI D'ITALIA

GRUPPO CONSILIARE – COMUNE DI BERGAMO

Al Signor Presidente

del Consiglio comunale di Bergamo

INTERPELLANZA A RISPOSTA SCRITTA

MANCANZA REQUISITI DI LEGGE NELL'APPALTO ITALCEMENTI

Il sottoscritto Consigliere comunale,

PREMESSO CHE

- nei giorni 5 e 6 dicembre 2023 venivano inviate le convocazioni alla Conferenza dei Servizi per l'attivazione del partenariato pubblico privato per l'esecuzione dei lavori di riqualificazione, il finanziamento, la manutenzione ordinaria e straordinaria e la gestione per un periodo di 20 anni del Centro sportivo Italcementi nel Comune di Bergamo, con conferimento del diritto di superficie sulle aree e sull'immobile al soggetto finanziatore per la durata di 33 anni;
- in data 20 dicembre 2023 si teneva la Conferenza dei Servizi che ha portato alla validazione del relativo PFTE;
- il verbale della Conferenza dei Servizi veniva redatto in data 15 gennaio 2024 ed evidenziava la mancanza dei pareri fondamentali dei seguenti enti e dipartimenti:
    1. CONSORZIO BONIFICA MEDIA PIANURA BERGAMASCA
    2. ATS BERGAMO, Dipartimento d'igiene e prevenzione
    3. ATB MOBILITA' A2A S.p.a.
    4. A2A S.p.a.
    5. APRICA S.p.a.

6. FASTWEB S.p.a.
7. VODAFONE ITALIA S.p.a.
8. FLASHFIBER S.p.a.
9. TERNA S.p.a.
10. OPEN FIBER S.p.a
11. BIG FIBRA S.p.a.
12. WIND TRE S.p.a.
13. E-VIA S.p.a.
14. INFRACOM ITALIA S.p.a.
15. VIGILI DEL FUOCO DI BERGAMO
16. SERVIZIO ECOLOGIA E AMBIENTE del Comune di Bergamo
17. SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA del Comune di Bergamo
18. SERVIZIO IMPIANTI TECNOLOGICI del Comune di Bergamo
19. SERVIZIO MOBILITA' E TRASPORTI del Comune di Bergamo
20. SERVIZIO PATRIMONIO del Comune di Bergamo
21. SERVIZIO COMMERCIO E SUOLO PUBBLICO del Comune di Bergamo
22. SERVIZIO STRUTTURE RETI E OPERE IDRAULICHE del Comune di Bergamo
23. SERVIZIO STRADE E PARCHEGGI del Comune di Bergamo

- la Commissione dei Servizi si esprimeva con parere favorevole, nonostante i sopracitati pareri mancanti, condizionando tale parere all'adeguamento, in sede di redazione del progetto esecutivo, alle osservazioni e prescrizioni contenute nei pareri pervenuti, fatto salvo i seguenti pareri che devono essere ancora acquisiti:
    1. Autorizzazione paesaggistica
    2. Autorizzazione progetto da parte dei VVF
    3. Autorizzazione CONI (espresso parere con integrazione di alcuni elementi di dettaglio)
    4. Indicazioni da parte di ENAC
- il parere di Uniacque evidenzia la totale mancanza di un progetto idraulico, nonostante il progetto riguardi la realizzazione di importanti piscine.
- In data 31 gennaio 2024 i progettisti inviavano il PFTE, manchevole di pareri fondamentali, all'Amministrazione comunale di Bergamo per la validazione;
- in data 1 febbraio 2024 l'Amministrazione comunale di Bergamo validava il PFTE, pur in carenza della sopracitata fondamentale documentazione.

CONSIDERATO CHE

- l'appalto non ha i requisiti di legge, né tecnici né economico-finanziari, in quanto basato su un PFTE mancante di pareri essenziali, che non potevano essere rinviati alla successiva fase di progettazione esecutiva;
- per motivi di scadenza di mandato della precedente Giunta si è deciso di dare comunque corso all'appalto, rinviando alla fase esecutiva autorizzazioni viceversa da acquisirsi in sede di PFTE, fondamentali non solo dal punto di vista tecnico ma anche da quello finanziario, data la carenza del conto GSE, del quale si da atto non esservi neppure gli input, dubitando quindi anche della sostenibilità economico finanziaria dell'intervento;
- è stato assegnato un appalto, sulla scorta di una gara che si fonda su un PFTE senza i requisiti fondamentali di legge;
- l'intervento in questione vede investimenti per ben 80 milioni di euro e impegni a lungo termine, con cessione di diritti sulle aree e sull'immobile comunali a soggetti privati per la durata di ben 33 anni;
- sia il Comune di Bergamo che i soggetti privati coinvolti si trovano oggi esposti a rischi, legati all'incertezza dei termini e delle modalità di rilascio delle autorizzazioni benché l'appalto sia già stato affidato, sulla base di un documento manchevole dei necessari requisiti di legge.

INTERPELLA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

- per sapere se abbia richiesto il parere dell'Avvocatura comunale e se questa ritenga che l'Amministrazione comunale debba optare per l'autotutela, per completare il dovuto iter amministrativo, prima di esperire una nuova gara d'appalto per il Centro sportivo Italcementi, visto che la precedente gara si fonda sulla base di un PFTE senza i fondamentali requisiti di legge.

Bergamo, 27 luglio 2024 Filippo Bianchi